**Z á p i s n i c a** **z vyhodnotenia elektronickej aukcie**

**I. Miesto a čas vyhodnotenia:**

**Okresný úrad Nitra, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, miestnosť č. 51, dňa 13.03.2025 o 09:00 hod.**

Vyhodnotenie sa uskutočnilo za účasti členov komisie na vyhodnotenie elektronickej aukcie podľa prezenčnej listiny.

**II. Identifikácia prebytočného majetku ( ponuky )**

Nehnuteľnosti v okrese Topoľčany, obec Radošina, k. ú. Radošina, **LV č. 485**, parc. C KN č. 792/102 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 518 m2  v podiele 1/1 a stavba (rodinný dom) so súp. č. 442 na pozemku parcelné č. 792/102 v podiele 1/1, vrátane príslušenstva v podiele 1/1.

**III. Vyhlásenie elektronickej aukcie:**

Primeraná cena nehnuteľností: **23 200,00 €**.

Dátum zverejnenia ponuky v RPMŠ na stránke [www.ropk.sk](http://www.ropk.sk): 22.01.2025

Začiatok lehoty na predkladanie ponúk: 23.01.2025

Koniec lehoty na doručovanie ponúk: 21.02.2025

Na Okresný úrad Nitra bolo doručených 6 cenových ponúk záujemcov o kúpu predmetného majetku štátu, pričom všetci záujemcovia splnili určené podmienky vyhlásenej elektronickej aukcie a budú vyzvaní najmenej päť dní pred začatím elektronickej aukcie na predkladanie nových cenových ponúk v elektronickej aukcii.

**IV. Elektronická aukcia**

Prípravné kolo: od 04.03.2025, 10:00 hod. do 12.03.2025, 10:00 hod.

Aukčné kolo: od 12.03.2025, 10:00 hod. do 12.03.2025, 11:00 hod.

Aukčný čas: 5 min.

Začiatok elektronickej aukcie: 12.03.2025 o 10:00 hod.

Koniec elektronickej aukcie: 12.03.2025 o 11:50 hod.

Počet predĺžení: 10

Východisková cena: 25 660,00 €

Min. suma zvyšovania: 200,00 €

Max. suma zvyšovania: 1 000,00 €

Výzvy na účasť v elektronickej aukcii boli odoslané všetkým záujemcom o odkúpenie nehnuteľností. Záujemcovia boli aj telefonicky upozornení na začiatok aukcie. Východisková cena bola niekoľkokrát zvýšená a aukčné kolo sa predlžovalo 10-krát po 5 min.

Na základe automatizovaného vyhodnotenia elektronickej aukcie bolo zostavené poradie uchádzačov, pričom najvyššie cenové ponuky jednotlivých záujemcov boli nasledovné:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Pavol Vincek | Družstevná 477/3  976 37 Hrochoť | **32 405,55 €** |
| 2. | Mgr. Lucia Sedlák | Ostrov 393  922 01 Ostrov | **32 205,00 €** |
| 3. | Vladimír Vavrda | Vozokany 169  956 05 Vozokany | **31 100,00 €** |
| 4. | Stanislav Tomašovič | Mierová 447/20  956 05 Radošina | **27 801,00 €** |
| 5. | Anton Močko | Hlavná 136  956 07 Veľké Ripňany | **23 210,00 €** |
| 6. | Filip Novák | Tichá 3524/12  921 01 Piešťany | **23 200,00 €** |
|  |  |  |  |

Komisia potvrdila správnosť výsledkov elektronickej aukcie a odporučila prednostke Okresného úradu Nitra uzatvoriť kúpnu zmluvu s výhercom: Pavol Vincek, Družstevná 477/3, 976 37 Hrochoť za najvyššiu ponúknutú cenu 32 405,55 €.

V Nitre, dňa 13.03.2025

Zapísala: Ing. Katarína Kovalčík